Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss und Dachgeschoss · Grundlage: vorliegende Grundrisse

VORLÄUFIGE WOHNFLÄCHE
186,60 m²

inkl. Terrasse und Balkon
jeweils zu 25 % angesetzt

ERDGESCHOSS	FLÄCHE IM PLAN	ANSATZ	WOHNFLÄCHE
Wohnzimmer	25,80 m²	übernommen	**25,80 m²**
Esszimmer	20,90 m²	übernommen	**20,90 m²**
Schlafzimmer	20,80 m²	übernommen	**20,80 m²**
Küche	8,90 m²	übernommen	**8,90 m²**
Bad / WC	5,70 m²	übernommen	**5,70 m²**
Diele	7,40 m²	übernommen	**7,40 m²**
Terrasse	25,80 m²	25 %	**6,45 m²**
Summe Erdgeschoss			**95,95 m²**

DACHGESCHOSS	FLÄCHE IM PLAN	ANSATZ	WOHNFLÄCHE
Wohnküche	25,10 m²	übernommen	**25,10 m²**
Kinderzimmer	19,90 m²	übernommen	**19,90 m²**
Schlafzimmer	19,60 m²	übernommen	**19,60 m²**
Kinderzimmer	11,50 m²	übernommen	**11,50 m²**
Bad / WC	4,60 m²	übernommen	**4,60 m²**
Diele	8,00 m²	übernommen	**8,00 m²**
Balkon	7,80 m²	25 %	**1,95 m²**
Summe Dachgeschoss			**90,65 m²**

GESAMT **186,60 m²**