

Wohnflächenberechnung

Aufstellung auf Grundlage der vorliegenden Planangaben

OBJEKT **Sichelstraße 2, 54290 Trier**
EINHEIT Wohneinheit Erdgeschoss

Erstellt am
08.09.2026

Aufstellung der Wohnflächen

Alle Flächen in Quadratmetern

POS.	RAUM	FLÄCHE (m²)
01	Ankleide	10,16 m²
02	Schlafen	17,18 m²
03	Bad	11,21 m²
04	WC	3,24 m²
05	Flur	5,48 m²
06	Wohnen	50,19 m²
07	Büro	13,46 m²
08	Essen	17,28 m²
09	Küche	15,80 m²

GESAMTWOHNFLÄCHE

Summe der im Grundriss ausgewiesenen Raumflächen

144,00 m²

HINWEIS ZUR BERECHNUNGSGRUNDLAGE

Die Flächenaufstellung wurde anhand der im vorliegenden Grundriss ausgewiesenen Flächenangaben erstellt.
Sie ersetzt kein Aufmaß vor Ort und keine rechtliche Prüfung der Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV).